

## 当社の金融事業への取組みに関するお知らせ

株式会社アスコット（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：中林毅）は、当社の100%子会社であるアスコット・キャピタル株式会社において、金融事業等を展開する運びとなりましたのでお知らせいたします。

### 1. 金融子会社の事業開始の背景

当社は、現在進行中の中期経営計画（2023年9月期～2027年9月期）の施策の1つに新規事業として「不動産金融事業の展開」を掲げ、2026年9月期から始まる第2フェーズで本格的に収益化することを目指して取り組みを進めております。

その一環としてアスコット・キャピタル株式会社は、金融事業等の展開を担う金融子会社として投資や財務アドバイザー事業にかかる営業活動を開始するとともに、将来の事業展開を想定して貸金業の登録申請も致しました。今後は当社の主要株主であり、中国大手保険金融グループの中国平安保険グループおよび日本国内有数の金融グループであるSBIホールディングス株式会社との連携を一層強化し、当該事業領域での専門性を高め、事業推進を加速してまいります。

### 2. 金融子会社の概要

名称	アスコット・キャピタル株式会社（Ascot Capital Co., Ltd.）
所在地	東京都渋谷区神宮前3丁目1番30号
代表者の役職・氏名	代表取締役 三橋 悟郎
主な事業内容（予定）	投資事業、財務アドバイザー事業、貸金業（登録申請済）等
資本金（資本準備金を含む）	9,800万円
出資比率	当社100%
決算期	9月

### 3. 今後の見通し

現時点で、本件が連結業績に与える影響は軽微と考えますが、今後開示すべき事項が発生した場合は速やかに公表いたします。

## 株式会社アスコットについて

アスコットは、創業以来 20 年以上にわたり培ってきたデザイン性\*と品質に優れた物件開発力、そして国内外のネットワークを活用し、グローバル・スタンダードのライフスタイルに合わせた上質な不動産サービスの提供を目指す不動産価値創造のプロフェッショナル集団です。

\*7年連続・通算 21 件、グッドデザイン賞を受賞しています。(2023 年 4 月現在)

### 経営理念

【Purpose/存在意義】 人と社会、環境との共生と調和を実現する

【Vision/ありたい姿】 不動産価値創造のプロフェッショナル集団

【Credo/信念】 空間は、もっと人の力になれる。

【Value/価値観】 革新と挑戦/顧客への寄り添い/社会貢献

【ISM/行動指針】 考え抜く/やり切る/力を合わせる

「経営理念」詳細は[こちら](#)

「中期経営計画」は[こちら](#)

所在地 東京都渋谷区神宮前 3-1-30 Daiwa 青山ビル 5F

設立 1999 年 4 月

代表者 代表取締役社長 中林 毅

資本金 10,867 百万円

### 事業内容

- ・不動産開発事業（マンション、オフィス、商業施設、物流施設等）
- ・不動産賃貸事業（バリューアップ含む）
- ・不動産ファンド事業
- ・その他、各種不動産に対する投資、賃貸管理、仲介等

### 主要株主

- ・中国平安保険グループ
- ・SBI ホールディングス株式会社

公式サイト：<https://ascotcorp.co.jp>

公式 YouTube チャンネル：[https://www.youtube.com/channel/UCIAb7ub0BHgLb\\_\\_qjTG8l6Q](https://www.youtube.com/channel/UCIAb7ub0BHgLb__qjTG8l6Q)



[ 本リリースに関するお問い合わせ ]

株式会社アスコット 広報マーケティング室： [press@ascotcorp.co.jp](mailto:press@ascotcorp.co.jp) TEL 03-6721-0245

IR についてのお問い合わせ：[こちらのフォーム](#)より承ります