



2023年6月22日

各 位

会 社 名 京阪神ビルディング株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 若 林 常 夫
(コード番号8818 東証プライム)
問 合 せ 先 常務執行役員管理統括 多 田 順 一
(TEL 06-6202-7333)

固定資産(信託受益権)の取得に関するお知らせ

当社はこのほど、下記固定資産を取得しましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社は、長期経営計画を推進するにあたり、首都圏でのアセット強化を経営方針としております。

その一環として、この度、東京都心部にて商業ビルを取得いたしました。

本物件は、東京メトロ銀座線「浅草」駅前の雷門通りに面し、抜群の視認性・利便性を誇ります。

また、日本を代表する観光地であり、アフターコロナにおいて、日本人旅行者・外国人旅行者を問わず、さらなる賑わいが期待されるエリアです。

当社は、今後も、さらなる企業価値向上を目指し、価値ある資産の拡充に努めてまいります。

2. 取得資産の概要

所 在 地 : 東京都台東区浅草1丁目1-2

土 地 : 266.08㎡(80.48坪)

建 物 : 鉄筋コンクリート造、地下1階地上7階建、店舗

延床面積 : 1,723.66㎡(521.40坪)

3. 取 得 日

2023年6月22日

4. 今後の見通し

当該固定資産の取得による当期業績への影響は軽微であります。

なお、今後開示すべき事項が発生した場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上

■外 観



■地 図

