

東京都住宅政策本部 「東京リノベーションモデルハウス事業」 運営事業者に選定されました



透明性を確保したリノベーションプラットフォームを実現します

リノベーション事業を手掛ける株式会社インテリックス(東京都渋谷区 代表取締役社長 俊成誠司)は、東京都住宅政策本部が循環型の住宅市場の形成に向け、既存住宅の流通の促進を目的として実施する「令和5年度東京リノベーションモデルハウス事業」の運営事業者に選定されたことをお知らせいたします。

■「東京リノベーションモデルハウス事業」概要

概要： リノベーションを実施した既存住宅を東京リノベーションモデルハウスとして公開し、リノベーションや建物状況調査、瑕疵保険等、既存住宅の流通促進に係る説明、情報発信を行う取組

詳細： 東京都住宅政策本部「東京リノベーションモデルハウス事業」ホームページ
https://www.juutakuseisaku.metro.tokyo.lg.jp/bunyabetsu/jutaku_fudosan/model_house.html

■東京リノベーションモデルハウス実施概要

期間： 2023年12月15日（金曜日）から2024年2月15日（木曜日）まで
※年末年始期間（12月29日から1月3日）を除く ※事前申込制

会場： 江東区扇橋・世田谷区鎌田（2会場）
※江東区扇橋では12月23日(土)「中古マンションのチェックポイント説明会」開催
ホームページ：https://lp01.intellex.co.jp/tokyo_rmh

当社のリノベーションマンションは、最長20年のアフターサービス保証やリノベーション協議会の「R1住宅」適合、住宅履歴登録の標準化をはじめ、首都圏では1年点検サービスを実施しています。新耐震基準をクリアする一定の物件では、既存住宅売買瑕疵保険検査を行い「安心R住宅」として販売し、安心な既存住宅流通に取り組んでいます。

今後のスタンダードを目指す省エネルギーリノベーション「エコキューブ」は、向上した性能効果が見える化した「省エネルギー性能レポート」として提供し、消費者の認知普及に注力しています。省エネ計算のうえ、性能値とリノベーション前後の目安光熱費を公開し、透明性を確保したリノベーションプラットフォームを実現します。

株式会社インテリックス <https://www.intellex.co.jp/>

業界に先駆けて、リノベーションマンション事業を展開。18年連続で1,000戸以上の販売を行い、累計販売戸数は、業界トップの26,000戸超。首都圏に加えて全国主要都市での事業展開を進めております。リノベーションのみならず、住まいの買取（売却）、資産運用など不動産にまつわる様々なニーズにワンストップで対応するリノベーション総合カンパニーです。

【代表者】代表取締役社長 俊成誠司

【資本金】 22億53百万円

【本社所在地】東京都渋谷区渋谷2-12-19

【設立】 1995年7月

【上場取引所】東京証券取引所 スタンダード市場（証券コード8940）

【主な事業内容】 リノベーション事業、ソリューション事業、その他不動産関連事業

【営業拠点】札幌 / 仙台 / 東京日本橋 / 横浜 / 名古屋 / 大阪 / 京都 / 広島 / 福岡

【報道関係の方からのお問い合わせ先】

株式会社インテリックス 経営企画部

TEL : 03-5766-7070 / FAX : 03-5766-0220 / mail : pr@intellex.co.jp