



2024年1月22日

各 位

会社名 株式会社 ニ ッ ソ ウ
代表者名 代表取締役社長 前田 浩
(コード番号：1444 東証グロース市場・名証ネクスト市場)
問合せ先 取締役 管理部長 北村 知之
(TEL. 03-3439-1671)

TOMORROW WTO SDN. BHD. (マレーシア) との戦略的パートナーシップ契約締結のお知らせ

当社は、マレーシアにおいて不動産関連事業を行っているTOMORROW WTO SDN. BHD. (以下、「TOMORROW WTO」という。) と、本日不動産事業に関する戦略的パートナーシップ契約を締結しましたので下記の通りお知らせいたします。



記

1. 戦略的パートナーシップ契約締結の背景及び内容

ロングステイ財団の調査によると、マレーシアはロングステイ希望国ランキングで14年連続（2006～2019年）No. 1となるなど、日本の幅広い世代に高い評価を受けています。一方、マレーシアは古くはルックイースト政策を採用するなど代表的な親日国で、今後も両国の友好関係は経済・人的交流において益々親密になっていくものと期待されます。

そこで、ニッソウグループではTOMORROW WTOと戦略的パートナーシップ契約を締結することにより、TOMORROW WTOが取り扱っているマレーシアの人気リゾート不動産物件を日本において紹介することといたしました。また反対にTOMORROW WTOはニッソウグループが販売・仲介している日本の人気リゾート不動産物件をマレーシアにおいて紹介いたします。

TOMORROW WTOはCEOのTang氏をはじめ、日本語が堪能な人員が複数名おり（特にTang氏は大学時代を日本で過ごすなど、日本の文化にも精通しております）、またニッソウグループにおいても英語が堪能な人員が複数名在席しておりますので、お客様からの問い合わせや情報提供、現地での視察やサポートなどは当該国の提携相手が全て対応する予定です。

今回の戦略的パートナーシップ契約の締結により、これまで不足していた分野を双方が補完することになり、日本及びマレーシアのお客様に国境を越えた最高のサービスを提供することが可能になります。

2. TOMORROW WTO について

会 社 名	TOMORROW WTO SDN. BHD.
代 表 者	CEO Mr. Tang Zhi Qiang（唐志强）
所 在 地	1-30-3, Berjaya Central Park, No.105, Jalan Ampang, 50450 Kuala Lumpur, Malaysia
設 立	2013年1月18日
事 業 内 容	不動産関連ビジネス、法人設立・運営サポート等

3. 今後の見通し

本件は中長期的に当社グループの業績向上に資するものと考えておりますが、2024年7月期の当社グループに与える影響は軽微であると見込んでおります。業績に与える影響について公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以上