



2024年1月31日

各位

会社名 株式会社イーグランド
代表者名 代表取締役社長 江口 久
(コード番号: 3294 東証 スタンダード市場)
問合せ先 取締役管理部長 白惣考史
(TEL. 03-3518-9779)

2024年3月期通期業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、2023年5月10日に公表いたしました2024年3月期の通期業績予想を、下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

1. 業績予想数値の修正

通期業績予想数値の修正 (2023年4月1日～2024年3月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回公表予想(A) (2023年5月10日公表)	百万円 29,400	百万円 2,590	百万円 2,390	百万円 1,620	円 銭 266.52
今回修正予想(B)	27,278	2,080	1,903	1,297	213.47
増減額(B-A)	△2,121	△509	△486	△322	—
増減率(%)	△7.2	△19.7	△20.3	△19.9	—
(ご参考)前期実績 (2023年3月期)	25,785	2,644	2,455	1,744	285.87

2. 業績予想の修正理由

主力の居住用物件の販売においては期初より販売件数に伸びを欠いておりましたが、下期において長期保有物件の処分も含めて販売活動に注力したことで販売件数が増加し、売上高は回復傾向にあります。しかしながら上期の減収分を埋めるには至らず、売上高は計画をやや下回る見込みとなりました。利益面については、価格見直しを実施して長期保有物件の処分を推し進めたことにより売上総利益率が低下し、営業利益、経常利益および当期純利益が前回予想数値を下回る見込みとなりました。以上の理由により、当事業年度の売上高および各段階利益について業績予想を修正させていただきます。

なお、期末配当については、期初計画通り1株当たり40.00円(年間配当80.00円)を予定しております。

※上記業績予想につきましては、現時点で入手可能な情報に基づき作成しております。そのため、実際の業績は上記の予想とは異なる場合があります。

以上